IPAB – CASA DI RIPOSO DI SAN BENIGNO CANAVESE

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA CASA DI RIPOSO DI SAN BENIGNO CANAVESE – CIG 6822521A6D

BANDO DI GARA

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

IPAB – Casa di Riposo di San Benigno Canavese

Indirizzo: via Regina Margherita, n. 51 – 10080 San Benigno Canavese (TO)

Il bando, il disciplinare e gli altri documenti di gara sono disponibili sul [sito http://www.cdrcsanbenigno.it](http://www.cdrcsanbenigno.it)

FAQ: casadiriposo@cdrcsanbenigno.it – RUP: dott. Flavio Valerio Menoni

2. LUOGO DI ESECUZIONE

Via Regina Margherita, n. 51 – 10080 San Benigno Canavese (TO)

3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL’APPALTO

Descrizione dell'appalto: servizio di gestione della Casa di Riposo in global service

Categoria: 25 “servizi sanitari e sociali”

Numero di riferimento CPC: 93 “servizi sanitari e sociali”

Numero di riferimento CPV: 85311100-3 “Servizi di assistenza sociale per persone anziane”

Oggetto: il servizio consiste nella gestione complessiva della struttura e nello svolgimento dei seguenti servizi: assistenza per anziani autosufficienti e non autosufficienti, infermieristica, fisioterapia, pulizia e igiene dell’ambiente e lavanderia, servizi alberghieri di cucina, animazione e parrucchiere, nonché nella gestione amministrativa. Per la puntuale descrizione delle attività da svolgere si rimanda al capitolato speciale d’appalto.

4. DURATA

L’appalto avrà durata di anni 2, a decorrere dal 1° marzo 2017 e sino al 28 febbraio 2019, eventualmente rinnovabile per anni 2 (e quindi sino al 28 febbraio 2021) ai sensi dell’art. 63 comma 5 del d.lgs. 50/2016.

L’Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di prorogare il contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dall’art. 106, comma 10 del d.lgs. 50/2016.

5. VALORE DELL’APPALTO

Il valore stimato dell’appalto è pari a euro 944.403,00 annui (IVA esclusa), di cui euro 4.403,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L’importo complessivo per il biennio è, pertanto, pari ad euro 1.888.806,00 (IVA esclusa), di cui euro 8.806,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo comprendente l'eventuale ripetizione dei servizi ai sensi dell'art. 63 comma 5 del d.lgs. 50/2016 è pari ad euro 3.777.612,00 (IVA esclusa), di cui euro 17.612,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

6. PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo a norma dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016.

L'appalto verrà aggiudicato secondo i seguenti criteri

- offerta tecnica: punti 55/100, articolati nei seguenti criteri (per i sub-criteri si rimanda al disciplinare):

1. Descrizione della componente amministrativo-gestionale (punti 16)
2. Qualità del servizio (punti 39)

- offerta economica: punti 45/100, assegnati secondo la formula di cui al disciplinare.

7. SOGGETTI PARTECIPANTI

Sono ammessi a partecipare alla procedura tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/16. Si rimanda all'art. 2 del disciplinare.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

È richiesto il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 nonché il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale indicati rispettivamente agli artt. 3.2, 3.3. e 3.4 del disciplinare di gara.

9. GARANZIE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da:

- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara, secondo quanto previsto dall'art. 93 del d.lgs. 50/2016 e dal disciplinare di gara;
- impegno a prestare la cauzione definitiva ex art. 93, comma 8 del d.lgs. 50/2016 in ipotesi di aggiudicazione.

10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione, in marca da bollo - salvo esenzioni - e compilata sul Modello "Istanza di partecipazione" (unitamente alla documentazione da produrre come da Disciplinare di gara), dovrà pervenire all'indirizzo: IPAB Casa di Riposo di San Benigno Canavese - via Regina Margherita, n. 51, 10080 San Benigno Canavese (TO)

I documenti richiesti sono quelli indicati nel disciplinare di gara.

11. TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Entro le ore 12:00 del 20 gennaio 2017.

12. APERTURA DELLE BUSTE

La Commissione si riunirà il 23 gennaio 2017, ore 14:30.

13. SOPRALLUOGO

Obbligatorio, secondo le modalità indicate nel disciplinare.

14. AVVALIMENTO

Amnesso con le modalità ed i limiti di cui all'art. 89 del d.lgs. 50/2016, come meglio indicate nel disciplinare.

15. SUBAPPALTO

Amnesso, secondo le modalità ed i limiti di cui all'art. 105 del d.lgs. 50/2016, come meglio indicate nel disciplinare.

16. CLAUSOLA SOCIALE

Il contratto è sottoposto, ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 50/2016, a clausola sociale secondo quanto indicato all'art. 15 del disciplinare e 12 del capitolato speciale. È fatto obbligo all'operatore economico aggiudicatario di assorbire il personale già alle dipendenze della Ditta uscente, in conformità alle disposizioni di cui ai contratti collettivi vigenti.

17. REVISIONE PREZZI

Eventuale, al termine del primo anno contrattuale, secondo le modalità di cui al disciplinare e al capitolato.

18. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, in Torino, corso Stati Uniti, n. 45.

19. TERMINI DI PRESENTAZIONE DEL RICORSO

Trenta giorni ex art. 119 del d.lgs. 104/2010:

- dalla pubblicazione del bando per le censure ad esso attinenti o per le clausole immediatamente escludenti;
- dalla pubblicazione dell'elenco degli ammessi sul profilo di committente della S.A. per le censure relative alle ammissioni;
- dall'aggiudicazione ovvero dal provvedimento di esclusione per le censure relative a questi ultimi.