

**PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE IN GLOBAL SERVICE DELLA CASA DI RIPOSO DI SAN BENIGNO CANAVESE PER IL PERIODO 01/02/2016-31/01/2018 - CIG. 6428693549**

**VERBALE N. 3**

**ESAME DELL'OFFERTA ECONOMICA CONTENUTA NELLA BUSTA "3 DELL'OFFERTA DI GARA**

L'anno duemilaquindici, addì diciotto del mese di dicembre, alle ore 08,30, nella Sede dell'Ente, la Commissione aggiudicatrice, costituita dai sig.ri Dott. Menoni Flavio Valerio, Responsabile di Struttura, Dott.ssa Carrera Daniela, Segretario dell'Ente, Membro, Ing. Careggio Mauro, Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di San Benigno, Membro, Ferrero Maria Piera, Membro, con funzioni di segretario verbalizzante, stila quanto segue:=====

**1. PREMESSE.**

Premesso che:=====

- con determina n. 64/dir/51 in data 13/10/2015 è stata indetta gara mediante procedura negoziata per il Servizio di Gestione in Global Service della Casa di Riposo di San Benigno C.se, per il periodo 01/02/2016-31/01/2018;
  - con determina n. 66/dir/53 in data 21/10/2015 sono stati approvati: il Capitolato d'Appalto, il Disciplinare di gara, la lettera d'invito e i modelli facsimili di partecipazione per l'affidamento della gestione della Casa di Riposo di San Benigno Canavese;
  - nel bando di gara è stata indicata la seguente scadenza:  
Termine di presentetazione istanze di partecipazione: 09/11/2015 ore 12,00=====
- Entro tale data sono pervenute le seguenti istanze di partecipazione:

PROT.	DATA	COOPERATIVA
1003	05/11/2015	NUOVA ASSISTENZA S.C.C. ONLUS
1004	05/11/2015	UNIVERSIIS SCS
1023	06/11/2015	SOCIALNIS SCRL
1024	06/11/2015	L'ONDA NOVA COOPERATIVA
1036	09/11/2015	KCS COOPERATIVA SOCIALE
1037	09/11/2015	COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO SC ONLUS
1038	09/11/2015	C.M. SERVICE SRL
1039	09/11/2015	PUNTO SERVICE COOP. SOCIALE A R.L.
1040	09/11/2015	GRUPPO ANTEO

- nel disciplinare di gara è stata indicata la seguente scadenza:  
Termine di presentazione delle offerte: 03/12/2015 alle ore 12,00=====
- Entro tale data sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

PROT.	DATA	COOPERATIVA
1142	03/12/2015	COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO SC ONLUS
1143	03/12/2015	NUOVA ASSISTENZA S.C.C. ONLUS
1144	03/12/2015	L'ONDA NOVA COOPERATIVA
1145	03/12/2015	PUNTO SERVICE COOP. SOCIALE A R.L.
1146	03/12/2015	KCS COOPERATIVA SOCIALE
1147	03/12/2015	SOCIALNIS SCRL
1148	03/12/2015	GRUPPO ANTEO
1149	03/12/2015	C.M. SERVICE SRL

Al termine della seduta di gara dell'11/12/2015 si è proceduto all'attribuzione delle valutazioni e dei punteggi in base ai criteri precedentemente determinati come segue:

	QUADRIFOLIO	NUOVA ASSISTENZA	ONDA NOVA	PUNTO SERVICE	KCS	SOCIALNIS	ANTEO	CMS
Presentazione del concorrente	10	10	10	10	10	10	10	10
Sistema di programmazione e pianificazione dei servizi	13	15	14	15	13	15	15	14
Sistema organizzativo per far fronte alle sostituzioni	6	6	6	6	6	6	6	6
Modalità di ingrazione - iniziative varie	3	3	3	3	3	3	3	3
Strategie di prevenzione del burn-out	3	3	3	3	3	3	3	3
Capacità innovative e migliori	15	17	17	17	15	17	17	15
<b>TOTALE</b>	<b>50</b>	<b>54</b>	<b>53</b>	<b>54</b>	<b>50</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>51</b>

Del punteggio attribuito ad ogni concorrente viene data lettura da parte del Presidente prima di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

## 2. APERTURA DELL'OFFERTA ECONOMICA.

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione fa presente che la terza busta, con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" scritta all'esterno della stessa, dovrà contenere, a pena di esclusione, l'offerta economica redatta in bollo conformemente all'ALLEGATO A, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, consistente nell'indicazione dei prezzi orari offerti e del totale parziale, in base alle quantità previste, con arrotondamento al centesimo di Euro. In calce dovrà essere altresì indicato il conseguente ribasso percentuale (in cifre e in lettere) praticato rispetto all'importo a base di gara, anch'esso espresso con arrotondamento al centesimo di Euro. In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere, verrà preso in considerazione il valore espresso in lettere.

L'offerta economica (max 45 punti) verrà valutata in base ai seguenti parametri:

- La PERCENTUALE DI RIBASSO sull'importo a base di gara, che il concorrente dovrà indicare nell'offerta, è determinata mediante la seguente operazione:

*Handwritten signatures and initials:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]

$$r = \frac{(P_g - P_o) \times 100}{P_g}$$

dove  $r$  indica la percentuale di ribasso,  $P_g$  l'importo annuale -presunto- a base di gara (€ 950.000,00 IVA esclusa),  $P_o$  il prezzo annuale offerto (IVA esclusa).

- Il **PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE** all'offerta economica (punti 45) sarà assegnato al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso rispetto all'importo a base di gara. Agli altri concorrenti verrà attribuito un punteggio inversamente proporzionale rispetto al prezzo offerto, in base alla formula seguente:

$$X = \frac{P_m \times C}{P_o}$$

dove  $X$  indica il punteggio da attribuirsi alla ditta offerente,  $P_m$  il prezzo minimo (cioè il più basso offerto),  $C$  il valore attribuito al fattore prezzo dal bando di gara (punti 45),  $P_o$  il prezzo offerto (IVA esclusa).

La Commissione, pertanto, alla presenza dei seguenti Signori:

COOPERATIVA	NOMINATIVO	DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO
KCS COOPERATIVA SOCIALE	VITALE RAFFAELLA	CARTA D'IDENTITA' AM1355795
ANTEO COOPERTIVA SOCIALE	ZULATO FILIPPO	CARTA D'IDENTITA' AO8411107
PUNTO SERVICE	PELIZZARI ELISA	CARTA D'IDENTITA' AR6819244
NUOVA ASSISTENZA	REBORA ROBERTO	CARTA D'IDENTITA' AU0737528
L'ONDA NOVA	LUGANO AGNESE	CARTA D'IDENTITA' AU2761876
CM SERVICE	PERRONE LUKAS	CARTA D'IDENTITA' AT1983385
SOCIALNIS	MONTORO FRANCESCO	PATENTE N. 5612112M2008310ITA

procede all'apertura delle 8 buste in ordine di protocollo.

Viene quindi stilata la seguente tabella riepilogativa:

COOPERATIVA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO
QUADRIFOGLIO	5,28	42,29
NUOVA ASSISTENZA	9,97	44,49
L'ONDA NOVA	5,79	42,52
PUNTO SERVICE	1,02	40,47
KCS	6,10	42,66
SOCIALNIS	9,61	44,31
GRUPPO ANTEO	0,34	40,19
CM SERVICE	10,98	45

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*

La Commissione aggiudicatrice stila la seguente graduatoria scaturente dalla disamina dell'offerta costituita dal ribasso offerto:

COOPERATIVA	Totale punteggio offerta tecnica	Totale punteggio offerta economica	Totale complessivo
QUADRIFOGLIO	50	42,29	92,29
NUOVA ASSISTENZA	54	44,49	98,49
ONDA NOVA	53	42,52	95,52
PUNTO SERVICE	54	40,47	94,47
KCS	50	42,66	92,66
SOCIALNIS	54	44,31	98,31
ANTEO	54	40,19	94,19
CMS	51	45	96

Pertanto la graduatoria finale sarà:

	COOPERATIVA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	NUOVA ASSISTENZA	98,49
2	SOCIALNIS	98,31
3	CMS	96
4	ONDA NOVA	95,52
5	PUNTO SERVICE	94,47
6	ANTEO	94,19
7	KCS	92,66
8	QUADRIFOGLIO	92,29

Alla luce di quanto sopra, si procede all'aggiudicazione provvisoria della gara alla Cooperativa Nuova Assistenza

In data 18 Dicembre 2015 alle ore 9,30 la Commissione conclude la valutazione.

Letto confermato e sottoscritto

I Componenti della Commissione

**IL DIRETTORE DELL'ENTE**  
Dott. MENONI Flavio Valerio



**IL SEGRETARIO DELL'ENTE**  
Dott.ssa CARRERA Daniela



**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI  
DEL COMUNE DI SAN BENIGNO C.SE**  
Ing. CAREGGIO Mauro



**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**  
FERRERO Maria Piera

